



Megvalósítási megállapodás**Budapest Bábszínház Nonprofit Kft. hőközpont felújítása**

(a továbbiakban: *Megállapodás*)

amely létrejött:

egyrésztől **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., törzsszám: 735638, adószám: 15735636-2-41, KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; bankszámlaszám: 11784009-15490012-00000000, képviseli: Tarlós István főpolgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrésztől **Budapest Bábszínház Nonprofit Kft.** (székhely: 1062 Budapest VI. kerület, Andrásy út 69., cégjegyzékszám: 01-09-963653, adószám: 23396030-2-42, statisztikai számjel: 23396030-9001-572-01, bankszámlaszám: 11784009-20602288, képviseli: Meczner János ügyvezető igazgató), továbbiakban: **Bábszínház**

továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** – között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. Előzmény

1. Jelen Megállapodás célja a Megállapodás 7. pontjában rögzített felújítási feladat (a továbbiakban: **Feladat**) Önkormányzat javára történő megvalósításának magas szakmai színvonalon történő ellátása, a Szerződő Felek közötti együttműködési és elszámolási rend megteremtése, fokozott figyelemmel a közpénzek felhasználásának átláthatóságára, a költséghatékony feladatellátásra, a felújításhoz szükséges forrás biztosítója teljes körű ellenőrzési jogának feltétel nélküli biztosítására.
2. A jelen felújítással érintett terület a **1062 Budapest VI. kerület, Andrásy út 69. sz alatti**, 29499 helyrajzi számon nyilvántartott, a Magyar Állam tulajdonát képező olyan terület, amely tekintetében 7712/10000 részben a Fővárosi Önkormányzatot használati jog illeti.

A megállapodás tárgya a fenti kulturális funkciót betöltő, közösségi igényeket szolgáló ingatlan részleges felújítása (továbbiakban: **ingatlan**). Felek rögzítik, hogy az ingatlan részleges felújításának műszaki tartalma a következő: **1062 Budapest VI. kerület, Andrásy út 69. szám alatt**, a Bábszínház székhelyén a **fűtési hőközpont felújítása**. A Bábszínház Nonprofit Kft. 1996-ban üzembehelyezett kazánjait, saját forrásból lecseréli. A kazánok cseréje nem oldja meg teljeskörűen a Bábszínház fűtés és melegvíz ellátását, ahhoz nélkülözhetetlen a kapcsolódó hőközpont felújítása, mivel a hőközponti berendezések (szivattyúk, szelepek, tolózárak, melegvíz készítő bojlerek) szintén a kazánokkal egyidőben kerültek telepítésre, így műszaki állapotuk és ezáltal az üzembiztonságuk sem felel meg a mai követelményeknek. A hőközpont modernizálása nélkül, nem lehet kihasználni az új kondenzációs kazánok nyújtotta előnyöket.

3. Tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 23. § (4) bekezdésének 16. pontjában meghatározott kötelező közfeladat ellátás színvonalas megvalósítása érdekében a (Mötv.) 107. §, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvt.) 7. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban lévő, azonban a Színházzal 2013.

január 1-jei hatállyal megkötött Fenntartói Megállapodáson túlmutató - felújítási feladatot a Fővárosi Önkormányzat a Bábszínház útján, jelen Megvalósítási Megállapodás megkötésével, abban szabályozott módon kívánja megvalósítani arra való tekintettel, hogy a felújítási feladatnak a Fenntartói Megállapodásban foglalt közfeladat ellátását legmegfelelőbb módon szolgáló megvalósítását a Bábszínház képes lebonyolítani.

4. Bábszínház kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Megállapodás szerint rá háruló feladatokat kifejezetten ingyenesen látja el, és tudomásul veszi, hogy azokkal kapcsolatosan semminemű igényt Önkormányzattal szemben a jövőben nem támaszt. Erre tekintettel Szerződő Felek megállapítják, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alkalmazása szempontjából a jelen Megállapodásban rögzített Feladatot a Bábszínház ellenérték nélkül köteles megvalósítani az Önkormányzat érdekében és javára, melyre tekintettel jelen Megállapodás nem visszerhes, ezért megkötése során az Önkormányzat részéről a szerződő fél kiválasztása tekintetében közbeszerzési kötelezettség nem állt fenn.
5. Szerződő Felek megállapítják továbbá, hogy a jelen Megállapodás 7. pontjában meghatározott Feladat a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának és megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendeletének (továbbiakban: *Beruházási Rendelet*) hatálya alá tartozik.
6. Szerződő Felek, figyelemmel a jelen részben hivatkozott jogszabályokban és a Fenntartói Megállapodásban foglaltakra, jelen Megállapodás keretein belül rendelkeznek a megvalósításra kerülő Feladatról, az ellátásához szükséges forrás biztosításáról, a Feladat elvégzésének rendjéről, a Feladat megvalósításának egyéb feltételeiről.

II. Megállapodás tárgya

7. A jelen Megállapodás tárgya a Megállapodás 2. pontjában körülírt ingatlan részleges felújításának elvégzése az 1. sz. mellékletben részletezettek szerint, mely Feladat megvalósítása érdekében Bábszínház az alábbi feladatokat látja el:

- lefolytatja a Feladat megvalósításához szükséges versenyeztetési, pályáztatási eljárásokat,
- megkötö a pályázat műszaki tartalmára vonatkozó feladatok végrehajtására irányuló vállalkozási szerződéseket. (kivitelezésre és a műszaki ellenőrzésre)
- lebonyolítja az építőipari kivitelezést

A Feladat megvalósításához szükséges engedélyek beszerzése, az esetleges tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői és egyéb hozzájárulások megszerzése a Bábszínház feladata.

A tulajdonosi hozzájárulásban ki kell térni arra, hogy a tulajdonos tudomásul veszi, hogy a beépítésre kerülő anyagok, dolgok, tárgyi eszközök az Ingatlan alkotórészeként, illetve tartozékává válnak, és a tulajdonos a munkák ellenértékének megtérítésére sem a Megállapodás hatálya alatt, sem annak megszűnését követően semmilyen jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás címén sem tarthat igényt. A tulajdonosi hozzájárulásnak azt is tartalmaznia szükséges, hogy a tulajdonos hozzájárul, hogy az előállított érték aktiválását, - idegen tulajdonon végzett beruházásként-, az Önkormányzat nevében eljáró Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Főpolgármesteri Hivatal) végzi.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Feladat megvalósítása körében szükségessé váló tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatoknak a munkavégzés megkezdését megelőzően történő beszerzése a Bábszínház feladatát képezi.

8. Az Önkormányzat a Feladat lebonyolításához kapcsolódóan a 7. pontban meghatározott feladat ellátásával a Bábszínházat bízta meg, amely feladatokat a Bábszínház térítésmentesen vállalja.
9. Az Önkormányzat megbízásából a Bábszínház a jelen Megállapodásban foglalt feltételek szerint ellátja a 7. pontban meghatározott felújítással összefüggő és ahhoz kapcsolódó feladatokat, a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező engedélyokiratban foglalt műszaki tartalom és a 2. számú melléklet szerinti műszaki, pénzügyi ütemezés szerint (a jelen Megállapodás alkalmazásában: Ütemterv), betartva a Beruházási Rendelet előírásait.
10. A Bábszínház az Önkormányzat megbízásából és annak javára gondoskodik a megvalósításhoz szükséges előkészítéshez, illetve a kivitelezéshez, befejezéshez (ideértve a Feladat teljesítéséhez szükséges engedélyek beszerzését is) kapcsolódó feladatok ellátásáról.
11. A Bábszínház a jelen Megállapodásból eredő Feladat ellátási kötelezettségét tudomásul veszi, feladatait nem adhatja tovább, azonban azok elvégzéséhez közreműködőt igénybe vehet, melynek teljesítésért úgy felel, mintha maga járt volna el.
12. A felújítás tervezett kezdési időpontja a Megállapodás aláírásának napját követő nap, tervezett befejezési időpontja: **2019. december 31.**

III. A Feladat tervezett költségei és forrásai

13. Felek kijelentik, hogy a Feladat **tervezett költségigénye bruttó 24.000.000,-Ft, azaz Huszonnégymillió forint** amely magában foglalja a Feladat előkészítésével, tényleges megvalósításával, befejezésével kapcsolatban felmerült valamennyi költséget.
14. A Bábszínház vállalja, hogy az Önkormányzat éves költségvetésében rendelkezésre álló felújítási céllal tervezett forrást kizárólag a jelen Megállapodás megkötésétől a felújítás befejezéséig felmerülő, valamint műszakilag és pénzügyileg teljesült, igazolható költségekre használja fel, és a jelen Megállapodásban meghatározott műszaki tartalmat valósítja meg.
15. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Feladat műszaki tartalmát, ütemezését, vagy bekerülési költségét módosítani kizárólag a jelen Megállapodás előzetes módosítása útján lehetséges. A Megállapodás módosítása szükségességének felmerülésekor, azt megfelelő indokolással alátámasztva, a Bábszínház haladéktalanul köteles az Önkormányzat részére jelezni.
16. Az Önkormányzat a felújítás során **felmerülő kiadások** teljesítéséhez szükséges fedezetet a Bábszínház által ütemezett, szakmai teljesítés igazolását követően befogadott esedékes számláknak (előleg esetén az előlegbekérőnek) az Önkormányzat felé történő **továbbszámlázása** alapján, az abban részletezett összegnek a Bábszínház részére történő átutalásával biztosítja.
17. A Bábszínház köteles a Feladat megvalósítása érdekében az Önkormányzat által bármilyen formában és jogcímen rendelkezésre bocsátott pénzeszközöket, az általa kezelt egyéb

pénzeszközöktől elkülönítetten, olyan módon kezelni, hogy a kezelt összegek ellenőrzése és nyomon követése folyamatosan biztosított legyen.

18. A Bábszínház köteles a felújítás megvalósítása körében kötött szerződések alapján kiállított és befogadott számlák alapján saját nevében számlát kiállítani, és azt az Önkormányzatnak benyújtani. A benyújtott számlához köteles másolatban csatolni a felújítás megvalósítása körében kötött szerződések alapján a vele szerződő fél (vállalkozó, megbízott stb.) által kiállított befogadott számla fénymásolatát, valamint a számla kiállítását megalapozó, a megvalósítással összefüggő feladatok elvégzését,összepszerűségét, a kifizetés jogosságát, a számlatartalom valódiságát igazoló, Bábszínház által kiadott szakmai teljesítésigazolást. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, illetve jelen megállapodás rendelkezéseinek, továbbá az előírt mellékletek nem kerülnek benyújtásra, illetve a dokumentumok nem támasztják alá a számla tartalmát, az Önkormányzat jogosult hiánypótlást kérni. A hiánypótlás nem teljesítéséből eredő késedelemért, ebből következően a vállalkozó felé történő késedelmes teljesítésért a Bábszínház felel.
19. A Bábszínház által benyújtott számla ellenértékét, annak ellenőrzését követően, az Önkormányzat a számla és annak mellékletei beérkezését követő 15 napon belül utalja át a Bábszínház számlaszámára. A hiánypótlás időtartama a fenti fizetési határidőt meghosszabbítja.
20. A Bábszínház a Feladat elvégzéséhez szükséges szerződések megkötésénél 30 napos fizetési határidőt köteles kikötni a szerződő partnerei felé, kivéve ahol jogszabályi kötelezettség ettől eltérő követelményeket fogalmaz meg az ajánlatkérő számára.
21. A Bábszínház által benyújtott számlának az Önkormányzat hibájából eredő késedelmes megtérítése miatt keletkező, a vállalkozó által felszámított és a Bábszínház felé érvényesíteni kívánt késedelmi kamatot az Önkormányzatnak kell megtéríteni, a Bábszínház igénylése alapján olyan időben, hogy a Bábszínház a késedelmi kamat megfizetési kötelezettségének határidőben tudjon eleget tenni.
22. Ehhez olyan időben be kell küldenie a fizetési igényt, hogy az Önkormányzatnak legalább 15 napja legyen, ha a fizetési felszólítás fizetési határidőre vonatkozó előírása lehetővé teszi, illetve legalább olyan időben, hogy az utalás teljesítésére szükséges (a banki átutalás időigényét figyelembe véve) minimum 3 munkanap rendelkezésre álljon.
23. A Bábszínház hibájából eredő késedelmi kamat a Bábszínház terhel, ezzel kapcsolatban további finanszírozási igényrel nem élhet.
24. A Bábszínház kötelezettséget vállal a fizetési számlák kapcsán bekövetkező változások adatváltozásairól szóló, írásbeli bejelentés nyolc munkanapon belül történő teljesítéséről az Önkormányzat számára.
25. A Bábszínház tudomásul veszi, hogy az általa történt teljesítéseket megelőzően a köztartozás-mentesség vizsgálata tekintetében az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (Art) 36/A. §-a alapján jár el.

IV. A Megállapodás hatálya és időtartama

26. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba és a jelen Megállapodás 54. pontja szerinti megszűnéséig hatályos.

V. Felelősség

27. Bábszínház felelősséggel tartozik azért, hogy a jelen Megállapodásban foglalt feladatokat a fővárosi vagyonnal gazdálkodó szervezettől elvárható minőségben, magas szakmai színvonalon és kellő gondossággal, szakszerűen, a közpénzzel gazdálkodó szervezetekre nézve irányadó jogszabályi követelmények maximális betartásával látja el.
28. Bábszínház felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amely abból ered, hogy feladatai teljesítése során a fenti követelményekkel ellentétesen, a jogszabályi, szakmai követelmények megszegésével jár el, illetőleg kötelezettségei teljesítése során nem tanúsítja a tőle elvárható fokozott gondosságot.
29. Az Önkormányzatot a Bábszínház jelen Megállapodásban foglalt tevékenységével kapcsolatban, a megvalósítási feladatok elvégzésével összefüggésben a jelen Megállapodásban foglalt felügyeleti és ellenőrzési jogosultságaiban foglaltakon túl semminemű műszaki, pénzügyi és jogi felelősség nem terheli.

VI. Beszerzési rendelkezések

30. Bábszínház kijelenti, hogy a mindenkor érvényes közbeszerzési szabályoknak megfelelően, az eljárás megindításakor hatályos Közbeszerzési Szabályzata alapján jár el. A jelen Megállapodás 7. pontjában rögzített feladatok megvalósítása során az Bábszínház saját nevében, önálló ajánlatkérőként – ha a Kbt. előírásainak teljes körű figyelembevétele alapján szükséges – közbeszerzési eljárásokat folytat le.
31. A Beruházási Rendelet 23. §-a értelmében, az 1. számú mellékletet képező engedélyokirat alapján az Önkormányzat kijelenti, hogy a Feladat megvalósításához szükséges, így a megvalósítással kapcsolatos szerzési eljárásban a szerződések teljesítését biztosító fedezetet a 2018. évi költségvetésben előirányzatként megjelölt összeg erejéig a Bábszínház rendelkezésére bocsátja a jelen Megállapodás mellékletét képező Ütemtervben foglalt pénzügyi ütemezés szerint.
32. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat jelen Megállapodás tárgyát képező Feladathoz kapcsolódó megvalósítási munkák fedezetét a Bábszínház rendelkezésére bocsátja, ezért a Bábszínház – mint a fedezet felett rendelkezési joggal bíró szervezet – a Kbt. szerinti önálló ajánlatkérőnek minősül. A Bábszínház kijelenti, hogy a Kbt. 5. § (1) bekezdés e) pontja szerinti ajánlatkérő, és ezt a Közbeszerzési Hatóságnál bejelentette, amely hatóság ezt ajánlatkérői nyilvántartásba vette.
33. Bábszínház köteles a létrejövő szerződésekben a teljesítések biztosítására vonatkozóan szerződést biztosító mellékkötelezettségeket kikötni, összhangban a mindenkor érvényes Kbt. erre irányuló rendelkezéseivel és a feladat jellege szerint alkalmazható kikötésekkel.
34. Bábszínház a jelen Megállapodásban vállalt Feladat megvalósításához szükséges szerződéseket a saját nevében köti meg azzal, hogy a megvalósult felújítás eredményeként előállított eszköz- és vagyonérték az Önkormányzat vagyonát növeli.
35. Bábszínház a jelen Megállapodásban vállalt Feladat megvalósításával járó, a jelen Megállapodásban az Önkormányzat által fenntartott ellenőrzési és felügyeleti jogköröket nem érintő műszaki, kötelezettségvállalási, pénzügyi kérdésekben önállóan dönt.

VII. Számviteli rendelkezések

36. Bábszínház vállalja, hogy a jelen Megállapodásban foglalt Feladat megvalósítása érdekében felmerült költségekről és ráfordításokról külön analitikus nyilvántartásokat vezet az engedélyokiratban meghatározott feladatonként, továbbá gondoskodik az ezeket a nyilvántartásokat alátámasztó dokumentumok elkülönített kezeléséről, a Számviteli törvény és a saját számviteli szabályzatában foglaltak betartásával.

VIII. Adatszolgáltatás

37. Bábszínház a Feladat elvégzésének és a forrás felhasználásának átláthatósága biztosítása érdekében általános adatszolgáltatási kötelezettséggel tartozik az Önkormányzat felé.
38. Bábszínház a Feladat megvalósításának befejezését követő 90 napon belül záró szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást (a jelen Megállapodás alkalmazásában szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás együttesen: **zárójelentés**) készít az Önkormányzat felé, amelyben ismerteti a megbízás tárgya összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett feladatokat, tevékenységeket. Bábszínháznak a zárójelentésében meg kell jelölnie a szerződő felek követelését, egyéb nem teljesített kötelezettségeket. A zárójelentésben Bábszínház bemutatja a Feladatra felhasznált teljes összeget költségnekem (felmerülő kiadások) szerinti bontásban.
39. Az Önkormányzat a zárójelentés elfogadásáról legkésőbb a hivatali iktatást követő 60 napon belül írásban köteles nyilatkozni.
40. A folyamatba épített ellenőrzési eljárás keretében a Bábszínház az Önkormányzat részére megküldi a megkötni tervezett szerződésekről szóló tájékoztatást (a szerződés tárgya, időtartama, értéke, a lehetséges vállalkozó/k/ megnevezése), a szerződéskötési igény felmerülésekor.

IX. Az Önkormányzat és az egyéb ellenőrzésre jogosult szervek ellenőrzései

IX.1. Az Önkormányzat ellenőrzése

41. Az Önkormányzat jogosult a Bábszínház teljesítésével kapcsolatos ellenőrzéseket saját maga, vagy megbízott szakértő, szakértői szervezet útján végezni, illetve végeztetni. A Bábszínház köteles az ellenőrzés során az Önkormányzattal, képviselőivel, illetve az általa bevont szakértőkkel egyéb közreműködőkkel együttműködni, minden az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni. Ennek érdekében köteles a pénzügyi, számviteli nyilvántartásokba való betekintést biztosítani, illetve az összes szükséges dokumentumot rendelkezésre bocsátani. Az Önkormányzat kapcsolattartója vagy az általa kijelölt személy a Feladat megvalósításával összefüggő eseményeken tanácskozási joggal részt vehet.
42. Az Önkormányzat ellenőrzési jogának érvényesítése érdekében a Bábszínház köteles továbbá információt szolgáltatni különösen az Önkormányzat testületei, vezető tisztségviselői, valamint az ellenőrzésre feljogosított más hivatali szervek vagy személyek, illetve a hivatali belső ellenőrzési munkaterv szerint ellenőrzést végző személyek felkérésére. Bábszínház köteles tölteni ezen szervek ellenőrzését és ezzel kapcsolatban adatot szolgáltatni.
43. A Bábszínház köteles az ellenőrzés (és információ szolgáltatás) során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni,

számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges támogatást megadni, így különösen, de nem kizárólagosan: számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, a gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy ésszerű erőfeszítéssel kinyerhető adatot és információt megadni, azokhoz hozzáférést biztosítani; a Feladathoz kapcsolódó, megfelelő dokumentumokat, számlákat, az annak megvalósítását igazoló okmányokat, bizonylatokat rendelkezésre bocsátani.

44. A jelen Megállapodással összefüggésben a Bábszínház az Önkormányzat által meghatározott határidőn belül köteles az Önkormányzat által kért információt, iratot átadni; intézkedési tervet, közreműködést végrehajtani; intézkedést tölteni; egyéb szerződéses tevékenységet elvégezni. Az Önkormányzat által adott határidő, annak lejártá előtt, a Bábszínház indokolt kérésére az Önkormányzat által meghosszabbítható.

IX.2. Külső ellenőrzések

45. A Bábszínház köteles továbbá más külső ellenőrző szervek (például Állami Számvevőszék) ellenőrzését tölteni és mind az Önkormányzatnál, mind a Bábszínháznál történő ellenőrzés esetén az Önkormányzat vagy a Bábszínház számára előírt határidőben adatot szolgáltatni, illetve az Önkormányzat adatszolgáltatása érdekében az Önkormányzattal együttműködni.
46. A Bábszínház köteles az ellenőrző szervek megállapítása alapján tett javaslatokra készített önkormányzati intézkedési tervben meghatározott feladatokat végrehajtani, ezen belül a Bábszínház a külső ellenőrző szerv vagy az Önkormányzat által meghatározott határidőn belül köteles az Önkormányzat által kért információt, iratot átadni; intézkedési tervet, közreműködést végrehajtani; intézkedést tölteni; egyéb szerződéses tevékenységet elvégezni. Az Önkormányzat által adott határidő, annak lejártá előtt, a Bábszínház indokolt kérésére az Önkormányzat által meghosszabbítható.

X. A Felújítás eszközeinek aktiválása, hasznosítása

47. Az Önkormányzat költségvetéséből jelen Megállapodás szerint megvalósuló felújítási feladatok eredményeként létrejövő vagyonnövekmény, vagyoni értékű jogok a II.7. pont szerint biztosított tulajdonosi hozzájárulással összhangban az Önkormányzat könyveiben kerül aktiválásra.
48. Az aktiváláshoz a Bábszínház köteles átadni a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, az aláírt és beárazott műszaki leltárt, amely értékcsökkenési kulcsok szerint megbontva tartalmazza a felújítás során létrehozott eszközöket. Az előkészítés során előállított érték aktiválását, - idegen tulajdonon végzett beruházásként-, az Önkormányzat nevében eljáró Főpolgármesteri Hivatal végzi.

XI. Kapcsolattartás

49. Szerződő Felek a jelen Megállapodás teljesítésének érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek ki a következők szerint:

Önkormányzat részéről:

Kapcsolattartó: Király Péter főosztályvezető, Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály
Cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Telefon: +36 1 327 12 10
E-mail: kiralyp@budapest.hu
Fax: +36 1 327 1850

Bábszínház részéről:

Kapcsolattartó: Burg Péter főmérnök
Cím: 1062 Budapest VI., Andrássy út 69.
Telefon: +36 1 461-5815
E-mail: burgpeter@budapestbabszinhaz.hu
Fax: +36 1 461-5822

50. Szerződő Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján kell megküldeni.
51. A megküldés akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kijelölt kapcsolattartó személyek részére iktatás szerint kézbesítették, és azt igazoltan átvette. Elektronikus üzenet, vagy telefax akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt a címzett igazoltan kézhez vette, vagy automatikusan, vagy kifejezetten visszajelezte. A tértivevényes, vagy ajánlott küldeményeket a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.
52. Szerződő Felek vállalják a jelen Megállapodásban előírt feladatok megvalósításával összefüggésben keletkezett dokumentumoknak – a teljes körű lezárást követő – legalább tíz évig történő megőrzését, kivéve ha a megvalósításra vonatkozó egyéb jogszabály, támogatási szerződés ennél hosszabb időtartamot nem ír elő a dokumentum megőrzésére.

XII. A Megállapodás módosítása, megszűnése

53. Amennyiben a jogi környezet változása, a Szerződő Feleken kívül álló körülmények miatt a Megállapodás tárgyának megvalósítása, a tervezett határidők megtartása veszélybe kerül, illetőleg egyéb, előre nem látható körülmény miatt a Megállapodás teljesítése az eredeti feltételekkel valamely fél számára jelentősen elnehezül, úgy felek jogosultak a Megállapodás módosítását kezdeményezni. A Megállapodás módosítását írásba kell foglalni.
54. A Megállapodás megszűnik:
 - a. a jelen Megállapodásban foglalt felújítási feladatok elvégzésével, a Megállapodás II. részében részletezett felújítási feladatok megvalósulásával és a Feladat megvalósításáról szóló zárójelentés elfogadásával,
 - b. a Felek erre irányuló közös megegyezésével,
 - c. a Felek elállása vagy a Megállapodás felmondása következtében.
55. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Bábszínház az Önkormányzatot 8 napon belül írásban köteles értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő minden késedelemért és kárért a felelősség kizárólag a Bábszínházat terheli.
56. Szerződő Felek a jelen Megállapodást kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel. A felmondási idő legalább 30 nap.
57. Bábszínház súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan:
 - a. a jelen Megállapodásban foglalttól eltérő műszaki tartalom megvalósítása, ütemezésben foglalt határidő elmulasztása, költségkeret túllépése, nem a jelen Megállapodásban meghatározott műszaki tartalomra történő forrás felhasználás illetve kötelezettségvállalás,
 - b. valótlan adatok, tények, körülmények közlése,
 - c. írásbeli felszólítást követően is az elszámolási, vagy beszámolási kötelezettség elmulasztása,

- d. az elszámolás vagy a beszámoló a hiánypótlásra való felszólítást követően nem, vagy késedelmes, illetve ismételt hiányos benyújtása,
 - e. a jelen Megállapodás szerinti tájékoztatási, értesítési kötelezettségek megszegése,
 - f. a vállalt feladatok ellátásának indokolatlan megszüntetése,
 - g. amennyiben a Bábszínháznak felróhatóan a jelen Megállapodásban foglalt feladat meghiúsul,
 - h. amennyiben Bábszínház a jelen Megállapodásban foglalt feladatokat, az Önkormányzattal történő előzetes egyeztetés mellőzésével, a jelen Megállapodás megkötésétől számított 60 napon belül nem kezdi meg,
 - i. a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek megszegése.
58. Az Önkormányzat súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- a. a megvalósításhoz szükséges adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség elmulasztása
 - b. a megvalósítás során esedékessé vált Bábszínház általi teljesítésekhez szükséges fedezetnek az Önkormányzat általi 30 napon túli késedelmes megfizetése
 - c. együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése.
59. A Bábszínháznak jelen Megállapodás megszűnése esetében is, a megszűnést követő 90 napon belül, jelen megállapodás 38. pontjában foglaltak szerinti zárójelentést kell benyújtania, amelyben ismerteti a megbízás tárgya összefoglaló értékelését, időrendben bemutatva a teljesítés főbb fázisait, jelentősebb eseményeit, az elvégzett és el nem végzett feladatokat, tevékenységeket. A zárójelentésben meg kell jelölni a Bábszínházzal szerződő fél/felek követelését, egyéb nem teljesített kötelezettségeket. A Főpolgármesteri Hivatal a zárójelentés elfogadásáról a hivatali iktatást követő legkésőbb 60 napon belül írásban köteles nyilatkozni.
60. A felmondási jog szerződésellenes gyakorlásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni. A Megállapodás megszűnése esetén Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni.
61. Bábszínház köteles mindazon okiratokat, dolgokat, amelyek a Megállapodás teljesítése során vagy annak érdekében a birtokába kerültek, hiánytalanul, rendszerezve átadni az Főpolgármesteri Hivatal képviselőjének.

XIII. Egyéb rendelkezések

62. Jelen Megállapodás – beleértve a mellékleteket is – bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.
63. Jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbiakban felsorolt 1., 2. számú mellékletek, jelen Megállapodás csak ezekkel együtt érvényes.
64. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden a jelen Megállapodás megkötése után felmerülő, a jelen Megállapodás teljesítését akadályozó körülményről, vagy bekövetkezett változásról, 8 (nyolc) munkanapon belül egymást írásban értesítik.
65. Szerződő Felek a megvalósítás során teljes körűen együttműködnek, és megállapodnak a kölcsönös adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségben bármely, a műszaki tartalomban, vagy a pénzügyi teljesítésben bekövetkezett olyan mértékű változásokra irányulóan, amelyek a jelen Megállapodás bármely pontjában előírt rendelkezéseket érintik, illetőleg annak módosítását teszik szükségessé.

66. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közérdekű adatok közzétételéről szóló jogszabályi előírásokban foglalt kötelezettségeiknek maradéktalanul eleget tesznek.
67. A Bábszínház a megkötendő kötelezettségvállalásokban jogosult, illetve a közbeszerzésekről szóló törvényben vagy egyéb jogszabályokban előírt esetben köteles a szállítóknak részteljesítésre és előlegnyújtásra egyaránt lehetőséget biztosítani.
68. Szerződő Felek a jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy az ebben rögzített adatok, információk, valamint a mellékletekben, függelékekben csatolt dokumentumok és az azokban szereplő adatok valódiak és hitelesek.
69. Szerződő Felek jelen Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, érvényesen aláírták az alulírott napon és helyen 7 eredeti példányban, amelyből az Önkormányzatot 5, Bábszínházat 2 példány illet meg.

Budapest, 2018. október hó nap

Budapest, 2018. október hó 15. nap

Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli: Tarlós István főpolgármester
megbízásából
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes

**Budapest Bábszínház Közhasznú
Nonprofit Kft.**
képviseli: **Meczner János**
ügyvezető igazgató

A pénzügyi ellenjegyzést végeztem 2018. október hó 18. nap

Verő Tibor
Pénzügyi főosztályvezető

Láttam:

Bárdonné dr. Benda Mónika
aljegyző



Budapest, 2018. október hó 19. nap

Mellékletek:

1. számú: 7650 sz. felújítási engedélyokirat
2. számú: Budapest Bábszínház Nonprofit Kft. hőközpont felújítása tárgyú műszaki és pénzügyi ütemterv



Budapest Bábszínház Nonprofit Kft. hőközpont felújítása**Műszaki és pénzügyi ütemterv**

	Felújítás lépései	Megvalósítás tervezett időpontja	Bruttó becsült költség millió Ft
	Berendezések leszállítása	2018. 4. né.	16,8 millió Ft
	Kivitelezés, műszaki ellenőrzés, üzembe helyezés	2019. 2.- 4. né.	7,2 millió Ft
Felújítás becsült összköltsége:			24 millió Ft